



285/23

DUSLU DNE 04-03-2023

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

2925- 17. listopadu 411

743 01 Bílovec

1.02

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č.j.: MBC/6536/23/ŽP/Koc 878/2023

VYŘIZUJE: Anna Kocourková

TEL.: 556 414 234

E-MAIL: anna.kocourkova@bilovec.cz

SUDOP BRNO, spol. s r.o.**Kounicova č. p. 688/26****602 00 Brno**

DATUM: 01.03.2023

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování (dále jen Městský úřad Bílovec) obdržel dne 31. 01. 2023 pod č.j. MBC/3415/23/ŽP žádost žadatele SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 611 36 Brno, IČO: 44960417 zastupující na základě plné moci Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 (dále jen žadatel) o vydání koordinovaného závazného stanoviska k vydání společného povolení ke stavbě na pozemcích parc. č. 2100/1, 2134, 2100/55, 2100/58, 2100/45 v katastrálním území Butovice a parc.č. 2338/13 v katastrálním území Studénka nad Odrou dle předložené projektové dokumentace „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín, úpravy areálu MSV Metal“, kterou vypracoval žadatel v lednu 2023.

Popis stavby:

Projektová dokumentace stavby řeší úpravy areálu MSV Metal, kdy dojde k napojení průmyslového areálu na nové prodloužení ulice Butovická, které je řešeno v rámci stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín“. Dojde k úpravě vnitropodnikových komunikací, a jejich propojení s výše uvedeným prodloužením ulice Butovická. Bude provedeno odvodnění a osvětlení těchto komunikací. Dále bude provedena výstavba nové vrátnice včetně napojení na inženýrské sítě, tedy rozvody NN, kanalizace, vodovodu a systému pro odbavení vozidel (závory a silniční váhy).

Městský úřad Bílovec jakožto věcně a místně příslušný dotčený správní orgán dle § 10, § 11 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 149 odst. 1 správního řádu k předložené dokumentaci stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín, úpravy areálu MSV Metal“ pro společné povolení toto

I.**souhlasné koordinované závazné stanovisko**

zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:



285/23

DUSLU DNE 04-03-2023

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

2925- 17. listopadu 411

743 01 Bílovec

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č.j.: MBC/6536/23/ŽP/Koc 878/2023

VYŘIZUJE: Anna Kocourková

TEL.: 556 414 234

E-MAIL: anna.kocourkova@bilovec.cz

SUDOP BRNO, spol. s r.o.**Kounicova č. p. 688/26****602 00 Brno**

DATUM: 01.03.2023

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování (dále jen Městský úřad Bílovec) obdržel dne 31. 01. 2023 pod č.j. MBC/3415/23/ŽP žádost žadatele SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 611 36 Brno, IČO: 44960417 zastupující na základě plné moci Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 (dále jen žadatel) o vydání koordinovaného závazného stanoviska k vydání společného povolení ke stavbě na pozemcích parc. č. 2100/1, 2134, 2100/55, 2100/58, 2100/45 v katastrálním území Butovice a parc.č. 2338/13 v katastrálním území Studénka nad Odrou dle předložené projektové dokumentace „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín, úpravy areálu MSV Metal“, kterou vypracoval žadatel v lednu 2023.

Popis stavby:

Projektová dokumentace stavby řeší úpravy areálu MSV Metal, kdy dojde k napojení průmyslového areálu na nové prodloužení ulice Butovická, které je řešeno v rámci stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín“. Dojde k úpravě vnitropodnikových komunikací, a jejich propojení s výše uvedeným prodloužením ulice Butovická. Bude provedeno odvodnění a osvětlení těchto komunikací. Dále bude provedena výstavba nové vrátnice včetně napojení na inženýrské sítě, tedy rozvody NN, kanalizace, vodovodu a systému pro odbavení vozidel (závory a silniční váhy).

Městský úřad Bílovec jakožto věcně a místně příslušný dotčený správní orgán dle § 10, § 11 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **vydává** ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 149 odst. 1 správního řádu k předložené dokumentaci stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín, úpravy areálu MSV Metal“ pro společné povolení toto

I.**souhlasné koordinované závazné stanovisko**

zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

- **zákona č. 254/2001 Sb., o vodách**, ve znění pozdějších předpisů:
Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad (dále jen „Vodoprávní úřad“) podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a dle ustanovení § 11 správního řádu, vydává k záměru výše uvedené stavby **souhlasné závazné stanovisko** dle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona.

Odůvodnění:

Vodoprávní úřad při vydávání svého závazného stanoviska posuzoval celý záměr zejména z těchto hledisek:

- umístění záměru vůči záplavovému území:
Nedojde k dotčení.
- dotčení vodního toku, případně pozemků sousedících s vodním tokem, které může ovlivnit vodní poměry:
Nedojde k dotčení.
- charakter záměru s ohledem na věcnou příslušnost stavebního úřadu:
Součástí záměru je mj. realizace vodovodu a kanalizací (jejich přeložek). Tyto stavby jsou úpravami areálových vodovodů a kanalizací a nejsou vodními díly ve smyslu ustanovení § 55 vodního zákona.
- způsob likvidace srážkových vod:
Likvidace srážkových vod je navržena v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona. Již k vydávání koordinovaného závazného stanoviska č.j. MBC/9205/20/ŽP/Koc 4021/2019 ze dne 15. dubna 2020 k umístění související stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín“ byl doložen HG posudek AQUA ENVIRO s.r.o., IČO: 26907909, zpracovaný v březnu 2018 Mgr. Leošem Pilařem (osvědčení odborné způsobilosti MŽP č. 2140/2011 v oboru hydrogeologie a sanační geologie), v němž není zasakování srážkových vod v lokalitě s ohledem na hydrogeologické poměry doporučeno. Zadržení srážkových vod a regulace jejich vypouštění do recipientů jsou řešeny v rámci navržených kanalizačních systémů likvidace srážkových vod.
- dotčení dalších ustanovení vodního zákona, prováděcích právních předpisů a koncepčních dokumentů v oblasti vod a vodohospodářské politiky na dotčeném území, vyžadující stanovení podmínek nad rámec zákonného rámce:
Realizaci záměru nedojde k ovlivnění zájmů v oblasti ochrany vod nad míru danou zákonnými předpisy a záměr není v rozporu s cíli koncepčních dokumentů.
S ohledem na charakter záměru a výše uvedené lze konstatovat, že záměr nezhorší stav vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/ekologického potenciálu vod.

- **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny):

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to obecní úřad obce s rozšířenou působností coby **orgán ochrany přírody**, podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 2 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění zákona č. 387/2004 Sb., podle § 75 odst. 1 písm. c), § 77 odst. 1 písm. a) a písm. j) a § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), a podle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen

„správní řád“), **na základě žádosti vydává** podle § 65 a § 90 odst. 15 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle § 149 odst. 1 správního řádu toto **závazné stanovisko** k záměru „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín, úpravy areálu MSV Metal“ (dále též jen „záměr“) na pozemcích parc.č. 2100/1, 2134, 2100/55, 2100/58, 2100/45 k.ú. Butovice a parc.č. 2338/13 k.ú. Studénka nad Odrou, a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny:

I.

Městský úřad **souhlasí** ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku.

II.

Městský úřad **souhlasí** ve smyslu ustanovení § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin, a to dřevin rostoucích na pozemcích, na kterých se umísťuje stavba, a které mohou být nepřímo dotčeny stavebními pracemi. K ochraně dřevin, které mohou být nepřímo dotčeny stavební činností stanovil orgán ochrany přírody **následující podmínky**:

- Stromy budou chráněny před mechanickým poškozením vypolštěňovaným bedněním z fošen o min. výšce cca 2 m, upevněným bez poškození stromů a usazeným mimo kořenové náběhy.
- Nezpevněný povrch do vzdálenosti 2,5 m od pat kmenů stromů nesmí být hutněn a zatěžován soustavným přecházením, parkováním, skladováním stavebního materiálu a odpadu a zařízením staveniště.

III.

Městský úřad **souhlasí** ve smyslu ustanovení § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz zastavěného území obce.

Odůvodnění:

V rámci stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín, úpravy areálu MSV Metal“ dojde k úpravě napojení průmyslového areálu na nové prodloužení ulice Butovická, které je řešeno v rámci stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín“. Dojde k úpravě vnitropodnikových komunikací, bude provedeno odvodnění a osvětlení těchto komunikací. Bude provedena výstavba nové vrátnice včetně napojení na inženýrské sítě, tedy rozvody NN, kanalizace a vodovodu a systému pro odbavení vozidel (závory a silniční váhy).

Podle projektové dokumentace (B. Souhrnná technická zpráva, str. 6) si stavba vyžádá kácení dřevin, uvedené dřeviny se nachází v intravilánu města v oploceném průmyslovém areálu v k.ú. Butovice.

V případě kácení dřevin je nutné postupovat v souladu s § 8 zákona o ochraně přírody. V souladu s § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody **je nezbytné ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru** povolovaného v územním řízení případně ve společném územním a stavebním řízení **závazné stanovisko orgánu ochrany přírody**. Toto závazné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin. Povolení ke kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody stanovena, vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí. Příslušným orgánem ochrany přírody k vydání závazného stanoviska je Městský úřad Studénka.

Z předložené projektové dokumentace je zřejmé, že k uvedenému kácení dřevin již bylo toto závazné stanovisko vydáno. Kácení tedy bude prováděno podle vydaného stanoviska MěÚ Studénka ze dne 14.12.2022 č.j. MS/10503/2022/SŘÚPaR/Sil. Odstraňování dřevin je vhodné provádět mimo hnízdní období ptáků a mimo vegetační období dřevin, tedy od začátku listopadu do konce března. V uvedeném stanovisku je stanoveno provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin.

Na pozemcích, na kterých je umístována stavba a na sousedních pozemcích, se nacházejí dřeviny, které nebudou káceny, ale mohou být dotčeny nepřímo při provádění stavby a souvisejícím stavebním provozem. K ochraně dotčených dřevin byly, v souladu s § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody, stanoveny výše uvedené podmínky. Při jejich stanovení orgán ochrany přírody přihlédl k oborové normě ČSN 83 9061 *Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*.

V místě se nenachází žádný významný krajinný prvek.

Stavba nesníží nebo nezmění krajinný ráz zastavěného území obce, jedná se o stavby dopravní a technické infrastruktury a stavbu vrátnice, které výškově i architektonicky zapadají do rázu stávající zástavby v průmyslovém areálu.

Po posouzení předložené projektové dokumentace vydal orgán ochrany přírody souhlasné závazné stanovisko s výše uvedenými podmínkami. Výše stanovenými podmínkami sleduje správní orgán zájem ochrany přírody na minimalizaci dopadů zamýšleného záměru na dotčené dřeviny.

- **zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),** ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon):

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a v souladu s § 96b stavebního zákona

vydává

k záměru: „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín, úpravy areálu MSV Metal“ na pozemcích parc.č. 2100/1, 2134, 2100/55, 2100/58, 2100/45 k.ú. Butovice a parc.č. 2338/13 k.ú. Studénka nad Odrou.

toto závazné stanovisko:

záměr je přípustný

Pro umístění záměru nestanovuje Městský úřad Bílovec žádné podmínky.
Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky od jeho vydání.

Odůvodnění:

V daném případě byla úřadu územního plánování předložena k vydání závazného stanoviska dokumentace pro společné povolení stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín, úpravy areálu MSV Metal“ (dále jen „stavba“). Umísťovaná stavba se nachází na území města Studénka, na pozemcích parc.č. 2100/1, 2134, 2100/55, 2100/58, 2100/45 k.ú. Butovice a parc.č. 2338/13 k.ú. Studénka nad Odrou.

Předložená dokumentace se skládá z následujících částí: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C. Koordinační situační výkresy, D. Technická zpráva. Projekt vypracoval Sudop Brno, spol. s r.o., Dopravní projektování, spol. s r.o., hlavní inženýr projektu Ing. Martin Mráz, ČKAIT: 1004931, v lednu 2023.

V rámci stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín, úpravy areálu MSV Metal“ dojde k úpravě napojení průmyslového areálu na nové prodloužení ulice Butovická, které je řešeno v rámci stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín“. Dojde k úpravě vnitropodnikových komunikací, bude provedeno odvodnění a osvětlení těchto komunikací. Bude provedena výstavba nové vrátnice včetně napojení na inženýrské sítě, tedy rozvody NN, kanalizace a vodovodu a systému pro odbavení vozidel (závory a silniční váhy).

Úřad územního plánování Městského úřadu Bílovec navrhovanou stavbu posoudil a zjistil následující:

I. Soulad záměru s územně plánovací dokumentací

Posuzovaná stavba se nachází na území města Studénka, pro kterou je platnou územně plánovací dokumentací Územní plán Studénka vydaný opatřením obecné povahy č. 1/2015 dne 12.02.2015, který nabyl účinnosti dne 05.03.2015 (v úplném znění účinném ke dni 01.01.2021) a jeho změna č. 1 vydaná opatřením obecné povahy č. 1/2019, která nabyla účinnosti dne 24.10.2019, změna č. 3 vydaná opatřením obecné povahy č. 2/2019, která nabyla účinnosti dne 24.10.2019 a změna č. 7 vydaná opatřením obecné povahy č. 2/2020, která nabyla účinnosti dne 01.01.2021.

Stavba se nachází v zastavěném území obce v plochách „VP – plochy výroby a skladování – průmyslové“.

Regulativy u výše uvedené plochy (VP) jsou následující:

Hlavní využití:

Výroba a skladování.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení pro výrobu a skladování, které jsou neslučitelné s bydlením, tj. stavby určené pro průmyslovou a jinou výrobu, pro služby mající charakter výroby a dále pro skladování výrobků, hmot a materiálů
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- stavby pro opravu, údržbu a garážování strojů
- stavby autoopraven, autoservisů a čerpacích stanic pohonných hmot
- garáže a areály těžké nákladní dopravy
- související stavby občanského vybavení, např. administrativa, podnikový obchodní prodej, ubytovna
- integrovaný byt správce
- stavby pro velkoobchod
- související ochranná a izolační zeleň
- související dopravní a technická infrastruktura a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury

Podmíněně přípustné využití:

- stacionární zdroje znečišťování ovzduší, pokud budou vybaveny technologiemi zajišťujícími minimalizaci emisí znečišťujících nebo pachových látek (nízkoemisní technologie)

Nepřípustné využití:

Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména:

- bytové domy
 - rodinné domy
 - stavby pro rodinnou rekreaci
 - zahrádkářské kolonie
 - stavby občanského vybavení neuvedené v přípustném využití
 - hotely, motely, penziony a stavby ubytovacích zařízení s výjimkou ubytoven
 - veřejná prostranství
 - stavby pro zemědělskou výrobu
 - lesní stavby
- podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu
- výšková regulace hladiny zástavby: nestanovuje se
 - rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků: nestanovuje se
 - intenzita využití stavebních pozemků - koeficient zastavění: nestanovuje se
 - intenzita využití pozemků - a) koeficient zeleně: minimálně 0,3
 - b) koeficient budov: nestanovuje se

Z textové části regulativů k předmětné ploše (VP) je patrné, že hlavní funkcí území je výroba a skladování. Mezi přípustným využitím plochy se mimo jiné uvádí související dopravní a technická infrastruktura a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury.

Řešený záměr úprav areálu MSV Metal je v souladu s hlavním a přípustným funkčním využitím plochy (VP). Jedná se o stavby dopravní a technické infrastruktury související se stávajícím využitím průmyslového a doplňkové stavby vrátnice související svým užíváním s provozem průmyslového areálu.

Posuzovaná stavba je v souladu s podmínkami prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu. Intenzita využití pozemků, koeficient zeleně je dodržen.

Záměr je řešen v jižní části obce ve stávajícím výrobním areálu severně od vlakového nádraží Studénka.

Jedná se o dopravní stavbu navrženou s cílem zajištění vjezdu do průmyslového areálu společnosti MSV Metal jako náhradu za rušený vjezd na ulici R. Tomáška. V rámci stavby bude vybudována nová vrátnice, komunikace uvnitř areálu a s tím související přípojky inženýrských sítí a úprava stávajících sítí vodovodů a kanalizací a úprava stávajícího osvětlení.

Stavba bude napojena na nově budované prodloužení ulice Butovické, které je řešeno v rámci samostatné stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov - Bohumín“.

Závěr: Na základě výše uvedeného konstatujeme, že záměr umístění stavby je v souladu s Územním plánem Studénka.

II. Soulad záměru s politikou územního rozvoje

Politika územního rozvoje ČR 2008 (PÚR ČR), schválená usnesením vlády ze dne 20.července 2009 č. 929, byla usnesením vlády ze dne 15. dubna 2015 č. 276 aktualizovaná dokumentem Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje ČR, usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 629 aktualizovaná dokumentem Aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje ČR, usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 630 aktualizovaná dokumentem Aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje ČR, usnesením vlády ze dne 17. srpna 2020 č. 833 aktualizovaná dokumentem Aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje ČR a usnesením vlády ze dne 12. července 2021 č. 618 aktualizovaná dokumentem Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje ČR.

Řešené území je tímto dokumentem zařazeno do Metropolitní rozvojové oblasti OB2 Ostrava. V Politice územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5 jsou stanoveny republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje. Jedná se o území ovlivněné rozvojovou dynamikou krajského města Ostravy a mnohostranným působením husté sítě vedlejších center a urbanizovaného osídlení. Jde o oblast s velmi silnou koncentrací obyvatelstva a ekonomických činností, pro kterou je charakteristický dynamický rozvoj mezinárodní spolupráce se sousedícím polským regionem Horního Slezska; výrazným předpokladem rozvoje je v současnosti budované napojení na dálniční síť ČR a Polska, jakož i poloha na II. a III. tranzitním železničním koridoru. Posuzovaného záměru se netýkají žádné republikové priority. Posuzovaný záměr není v rozporu s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území.

Závěr: Záměr je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR a jejími Aktualizacemi č. 1, 2, 3, 4 a 5.

III. Soulad záměru se zásadami územního rozvoje

Územně plánovací dokumentací kraje jsou Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, které vydalo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 a účinnosti nabyly dne 04.02.2011, ve znění Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 9/957 z 13.09.2018, která nabyla účinnosti dne 21.11.2018, ve znění Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 4/373 z 17.06.2021, která nabyla účinnosti dne 31.07.2021, ve znění Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 7/697 z 16.03.2022, která nabyla účinnosti dne 16.04.2022, ve znění Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 7/696 z 16.03.2022, která nabyla účinnosti dne 16.04.2022, ve znění Aktualizace č. 2a Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 8/834 z 16.06.2022, která nabyla účinnosti dne 16.08.2022 a ve znění Aktualizace č. 2b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 9/942 z 15.09.2022, která nabyla účinnosti dne 11.10.2022.

Z těchto Zásad územního rozvoje (ZÚR) Moravskoslezského kraje (MSK) zpřesňující vymezení priorit územního plánování, úkolů, vyplývajících ze zařazení území do rozvojových oblastí republikového významu vyplývá, že město Studénka se nachází v rozvojové oblasti republikového významu OB2 Ostrava. Ze zařazení do výše uvedené oblasti nevyplývají pro řešenou stavbu žádné požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území.

Závěr: Záměr stavby je v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje a jejími Aktualizacemi č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5.

IV. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

Cíle územního plánování stanovuje stavební zákon v § 18 takto:

1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje

potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.
Výše uvedená stavba tento cíl naplňuje a vzhledem ke svému účelu a rozsahu neohrožuje podmínky života generací budoucích, naopak uspokojuje potřeby současné generace.

2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

Výše uvedená stavba tento cíl naplňuje. Stavba je v souladu s platným Územním plánem Studénka, tj. i s podmínkami prostorového uspořádání regulativů k plochám (VP).

3) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících z tohoto zákona a zvláštních právních předpisů.

Vzhledem k tomu, že byl Územní plán Studénka v rámci svého pořizování postupně koordinován s veřejnými i soukromými zájmy se zřetelem mimo jiné i na výstavbu a jeho výsledná podoba je důsledkem této koordinace máme za to, že i stavba, jež je v souladu s tímto územním plánem naplňuje výše uvedený cíl územního plánování.

4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

Stavba nepoškozuje veřejný zájem ani přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Stavba má být realizovaná v zastavěném území obce.

5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytová rekreace není u uvedených staveb přípustná.. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

Stavba je umisťovaná v zastavěném území obce.

6) Na nezastavitelných pozemcích lze výjimečně umístit technickou infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.

Stavba je umisťovaná v zastavěném území obce.

Úkoly územního plánování stanovuje stavební zákon v § 19 takto:

Úkolem územního plánování je zejména:

a) *Zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty.*

Stavba nenaruší přírodní, kulturní ani civilizační hodnoty předmětného území

- b) Stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území.
Územním plánem Studénka byla již stanovena koncepce rozvoje obce i koncepce ochrany a rozvoje hodnot území a výše uvedená stavba není v rozporu s těmito koncepcemi.
- c) Prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání. Záměr umístění stavby nevyvolá potřebu změny v území kat.ú. Studénka nad Odrou a kat.ú. Butovice, nepředstavuje problém či riziko ani není přínosem pro veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, nemá negativní vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání.
- d) Stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb a veřejné prostranství.
Výše uvedené podmínky zpracoval a nastavil Územní plán Studénka. Vlastní stavba je v souladu s těmito požadavky.
- e) Stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území.
Územním plánem Studénka byly stanoveny podmínky prostorového uspořádání, které jsou nutné k udržení charakteru zástavby obce i hodnot území. Vlastní stavba je v souladu s těmito požadavky.
- f) Stanovovat pořadí změn v území (etapizaci).
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.
- g) Vytvářet územní podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to především přírodě blízkým způsobem.
Stavba vzhledem ke svému charakteru a místě svého umístění nepředstavuje riziko ekologické katastrofy. Přírodní katastrofě lze touto stavbou velmi obtížně zabránit.
- h) Vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn.
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.
- i) Stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu.
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.
- j) Prověřovat a vytvářet územní podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území.
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn. Úřadu územního plánování není z projektové dokumentace zřejmé, že by stavba byla realizovaná z veřejného rozpočtu.
- k) Vytvářet v území podmínky pro zajištění civilní ochrany.
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn vzhledem k jejímu účelu.

l) *Určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území.*
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

m) *Vytvářet podmínky pro ochranu území podle zvláštních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhovat kompenzační opatření, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak.*
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

n) *Regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních zdrojů.*
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

o) *Uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče.*
Projektová dokumentace na stavbu byla zpracovaná hlavním projektantem Ing. Martinem Mrázem, tj. osobou s příslušným vzděláním, která by měla garantovat, že při projektování vlastní stavby byly uplatňovány poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování. Stavba není ekologicky závadná a ani není předmětem ochrany památkové péče a ani zřejmě nikdy nebude předmětem ochrany památkové péče.

Závěr: Stavba je v souladu se stanovenými cíli a úkoly vyplývající z ust. § 18 a 19 stavebního zákona.

II.

Vyjádření zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

- **zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech):

Městský úřad Bílovec jakožto věcně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 126 odst. k), § 146 odst. 5 a § 152 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., vydává **z hlediska nakládání s odpady k předmětné žádosti kladné vyjádření** na základě § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb.

Odůvodnění: Městský úřad Bílovec při posuzování předložené žádosti a dokumentace postupoval především podle § 146 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., posuzoval, zda jsou v souladu s předpisy v odpadovém hospodářství a shledal, že uskutečněním záměru při dodržení předložené dokumentace nebudou ohroženy zájmy chráněné zákonem č. 541/2020 Sb. a jeho prováděcími předpisy. Na základě posouzení dané žádosti a jejích příloh Městský úřad Bílovec vydal toto vyjádření.

Upozorňuje na některé z povinností původce odpadu (mj. každý, při jehož činnosti vzniká odpad) vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb.:

- Každý je povinen při své činnosti předcházet vzniku odpadu, omezovat jeho množství, nebezpečné vlastnosti, zabezpečit jej před odcizením, únikem nebo znehodnocením, zařazovat odpad podle druhu, kategorie, nakládat s ním podle jeho skutečných vlastností a soustřeďovat jej odděleně.
- Původce odpadu je povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad (stavební a demoliční), který produkuje, v odpovídajícím

množství do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu přímo nebo prostřednictvím dopravce daného odpadu nebo do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení, obchodníkovi s danými odpady, popřípadě dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem, nebo na místo určené obcí podle § 59 odst. 2 a 5 zákona č. 541/ 2020 Sb.. Původce odpadu je také povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem (ve smlouvě doporučujeme uvést, kdo je původcem odpadu).

- Při provádění, odstranění stavby nebo její údržbě, změně musí být dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Odstranění stavby je nutné provádět jako selektivní - jednotlivé části stavby odstraňovat tak, aby bylo umožněno průběžné třídění odpadů vznikajících v průběhu demolice a nedocházelo k mísení jednotlivých druhů odpadů.
- V případě znovuvyužití asfaltů a asfaltových směsí je nutné dodržet vyhl. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
- Definici vedlejšího produktu (dle zákona č. 541/ 2020 Sb..) mohou ze stavebních materiálů naplnit pouze zeminy a další přírodní materiály vytěžené při stavební činnosti. Ostatní stavební materiály získané při stavební činnosti mohou buď sloužit k původnímu účelu, a pak se jedná o opětovné použití, nebo musí být upraveny způsobem, který je odlišný od běžné výrobní praxe (v takovém případě se jedná o odpady, které následně mohou projít procesem recyklace v povoleném zařízení na úpravu odpadů a mohou přestat být odpadem).
- Při nakládání s odpady z azbestu, odstraňování, či upravování částí stavby obsahující azbest, je nutné postupovat v souladu s platnou legislativou. V případě pochybností, zda se na stavbě vyskytuje azbest, se doporučuje odebrat při prohlídce nebo následně před zahájením stavebních prací vzorky stavebních materiálů, které by mohly obsahovat azbest (budoucích odpadů), z vymezených částí stavby. Odběr vzorků musí být dokumentován a proveden v souladu s požadavky vyhlášky č. 94/2016 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, ve znění pozdějších předpisů. V případě nakládání s odpady z azbestu a odstraňování i částí stavby obsahující azbest je nutné postupovat v souladu s platnou legislativou.
- **Informace týkající se zemin:**
V souladu s ust. § 2 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/ 2020 Sb. se tento zákon se nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. Pokud nebude zemina využita na pozemku stavby může být předána oprávněné osobě k převzetí (skládka, zařízení k recyklaci apod.). Na jiném pozemku, než je pozemek stavby může být zemina dle § 8 odst. 1 písm. d) zákona č. 541/ 2020 Sb. použita pouze tehdy, pokud tato činnost nepovede k nepříznivým dopadům na životní prostředí nebo zdraví lidí. Toto bude splněno pouze tehdy, pokud rozbor zemin budou splňovat limity uvedené v prováděcí vyhlášce k zákonu č. 541/ 2020 Sb.

III.

Další veřejné zájmy, které Městský úřad Bílovec jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou uvedeným záměrem dotčeny.

Jedná se o veřejné zájmy hájené na základě:

- **zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o památkové péči):

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, jako věcně příslušného orgánu státní správy dle § 29 odst. 2 písm. b) nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- **zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší**, ve znění pozdějších předpisů.:

Veřejné zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ovzduší), jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec jako věcně příslušného orgánu ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. g) a f) zákona o ochraně ovzduší, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- **zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF):

Veřejné zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ochrany ZPF), jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, jako věcně příslušného orgánu ochrany ZPF dle § 15 písm. i) zákona o ochraně ZPF, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- **zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 13/1997 Sb.):

Městský úřad Bílovec, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) a ve věcech místních komunikací podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů, posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby pro společné územní a stavební povolení a sděluje, že předmětným záměrem nejsou dotčeny chráněné zájmy z hlediska zákona o pozemních komunikacích.

- **zákona č. 289/1995 Sb., o lesích**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o lesích):

Veřejné zájmy na úseku státní správy lesů, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, jako věcně příslušného orgánu státní správy lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších právních předpisů, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- **zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o myslivosti):

Veřejné zájmy chráněné zákonem o myslivosti, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, jako věcně příslušného orgánu státní správy dle § 60 zákona o myslivosti, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Závěr:

Městský úřad Bílovec zkoordinoval dílčí závazná stanoviska a vyjádření dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy a konstatuje, že záměr lze realizovat.

Na základě uvedené žádosti není zahajováno správní řízení ve smyslu § 44 správního řádu, nýbrž se jedná o podání podle § 37 správního řádu.

Poučení:

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona. Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Nedílnou součástí koordinovaného stanoviska je fotokopie situace stavby opatřená razítkem Městského úřadu Bílovec.

Ing. Darja Vavříková

vedoucí odboru životního prostředí
a územního plánování

Příloha:

1x situační výkres

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument 6536-2023_KZS_-_Náhrada_přejezdu_P6501_v_km_245044_trati_Přerov_-_Bohumín_úpravy_areálu_MSV_Metal_sign.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 155924868-9476-230322144810. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 13

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 02.03.2023 13:48:00. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 22.03.2023 13:25:13. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 5B E6 DC, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s. p. pro podepisující osobu Darja Vavříková, Vedoucí odboru - ŽP a ÚP, 95, Datové schránky, Město Bílovec. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Podpis č. 1 je vizualizován v dokumentu. Podpis č. 2 není vizualizován v dokumentu.

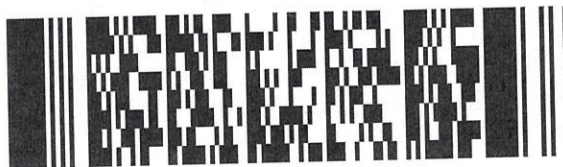
Konverzi provedl subjekt: Česká pošta, s.p., IČ: 47114983

Pracoviště: Brno 11

Datum vyhotovení: 22.03.2023

Jméno, příjmení a podpis úředníka: JANA MORAVCOVÁ

Otisk úředního razítka:



155924868-9476-230322144810

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.